

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zn.) oraz art. 9 ust. 2, ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 870) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Petycję Zgromadzenia Mieszkańców przeciwko zagęszczeniu zabudowy Węgrzc Wielkich w sprawie zakazu budowy tzw. szeregówek oraz czworaków na ulicy San Antonio w Węgrzcach Wielkich, złożoną 27 marca 2025 r. w zakresie kompetencji Rady Miejskiej w Wieliczce uznaje się za bezzasadną z przyczyn podanych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Wieliczce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

27 marca 2025 r. do Rady Miejskiej w Wieliczce wpłynęła Petycja zgromadzenia Mieszkańców przeciwko zagęszczeniu zabudowy Węgrzc Wielkich w sprawie zakazu budowy tzw. szeregówek oraz czworaków na ulicy San Antonio w Węgrzcach Wielkich, złożoną 27 marca 2025 r. Petycja skierowana została do wielu podmiotów. Tożsamą treść Petycji przekazał zgodnie z właściwością Starosta Wielicki. Petycja była przedmiotem posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji 14 maja 2025 r. Petycja spełnia wymogi wynikające z ustawy o petycjach.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wieliczka – obszar „B”, przyjętego uchwałą Nr XVII/232/2016 Rady Miejskiej z dnia 7 kwietnia 2016 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r., poz. 2931, zmienionego: uchwałą Nr XLIII/500/2017 Rady Miejskiej w Wieliczce z dnia 14 listopada 2017 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 poz. 7775), wyrokiem sądu II SA/Kr 1275/17 z dnia 22 grudnia 2017 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 poz. 4561), wyrokiem sądu II SA/Kr 387/21 z dnia 21 maja 2021 roku (zmienionego wyrokiem sądu II OSK 2350-21 z dnia 19.01.2023r.), wyrokiem sądu II SA/Kr 236/22 z dnia 13 maja 2022 roku, uchwałą Nr XLIX/712/2023 Rady Miejskiej w Wieliczce z dnia 26 stycznia 2023 roku (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2023 poz. 1305), przedmiotowy obszar w miejscowości Węgrzce Wielkie, gm. Wieliczka znajduje się w terenie oznaczonym symbolami: MN.2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na dzień dzisiejszy Miasto i Gmina Wieliczka nie rozpatruje wniosków dotyczących zmiany przeznaczenia działek, także częściowo w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wieliczka – obszar „B”, gdyż zmiana planu miejscowego (nawet w niewielkiej części) wymaga przeprowadzenia całej procedury planistycznej określonej w art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), która to procedura następuje na podstawie uchwały rady miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, podjętej wyłącznie albo przez radę miejską z własnej inicjatywy albo na wniosek burmistrza miasta (art. 14 ust. 4 ww. Ustawy).

W przypadku podjęcia przez Radę Miejską w Wieliczce uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wieliczka obszar „B”, mieszkańcy zostaną zawiadomieni o formie, miejscu i terminie składania wniosków do planu, przez obwieszczenia, w prasie miejscowej, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Wieliczka. Wnioski dotyczące zmiany przeznaczenia w MPZP zgodnie z procedurą opisaną w art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku, będą mogły być składane w terminie nie krótszym niż 21 dni od dnia ogłoszenia, jak również w terminie 14 dni na zgłaszanie uwag do już przygotowanej treści projektu planu, od terminu wyłożenia do publicznej wiadomości.

Nadmienia się, że 8 lipca 2024r. została podjęta uchwała nr V/43/2024w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Wieliczka. Plan ogólny będzie podstawą do zmiany planów miejscowych. Prosimy o śledzenie etapów procedury planistycznej *na stronie internetowej*: <https://www.wieliczka.eu/> (w zakładce: BIZNES / PLANOWANIE PRZESTRZENNE / AKTUALNOŚCI) oraz w *Biuletynie Informacji Publicznej* Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce: <https://bip.malopolska.pl/umigwieliczka> (w zakładce PLANOWANIE PRZESTRZENNE / PLAN OGÓLNY).

Mając na uwadze powyższe petycję w zakresie kompetencji Rady Miejskiej w Wieliczce uznaje się za bezzasadną.

Niniejsza uchwała wraz z uzasadnieniem stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji w rozumieniu art. 13 ust. 1 ustawy o petycjach.