

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wniesienia nieruchomości aportem do Wielickiej Spółki Transportowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust.2 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wniesienie do Wielickiej Spółki Transportowej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu w postaci nieruchomości będącej własnością Gminy Wieliczka, składającej się z działek ewidencyjnych numer 186/5 o powierzchni 1,0034 ha, 186/6 o powierzchni 0,0040 ha oraz 186/7 o powierzchni 0,0604 ha, położonej w Wieliczce obręb 1, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

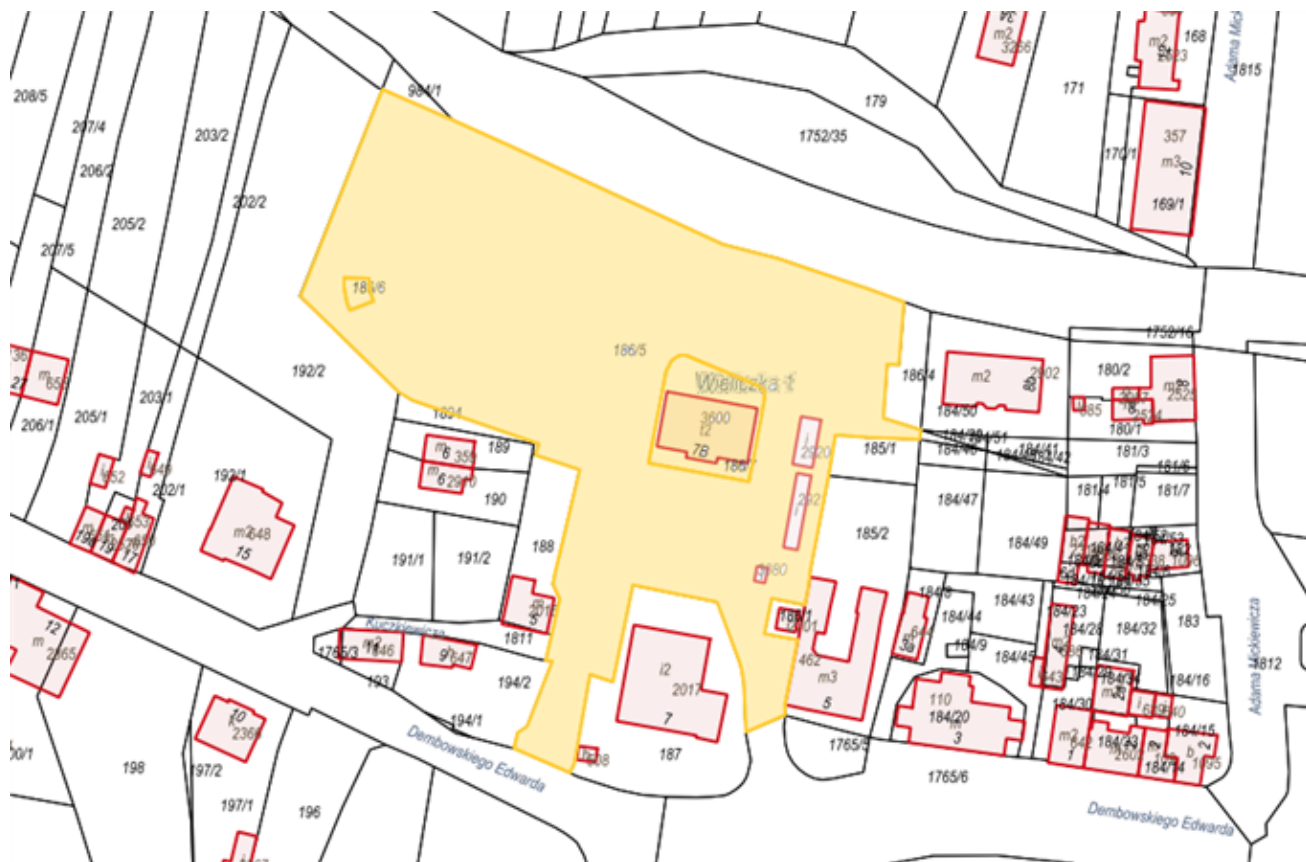
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia.....2025 r.



Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

Działki numer 186/5 o powierzchni 1,0034 ha, 186/6 o powierzchni 0,0040 ha oraz 186/7 o powierzchni 0,0604 ha, położone przy ul. Dembowskiego w Wieliczce obręb 1, stanowią własność Gminy Wieliczka.

Wielicka Spółka Transportowa Sp. z o.o. jest spółką prawa handlowego, która została powołana przez Radę Miejską w Wieliczce w celu świadczenia usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na terenie Gminy Wieliczka. Do dalszego prowadzenia oraz rozwoju prowadzonej przez Spółkę działalności w zakresie świadczenia usług dotyczących transportu zbiorowego niezbędne jest przekazanie Spółce nieruchomości wraz z infrastrukturą towarzyszącą, stanowiących własność Gminy Wieliczka.

Zakres przekazywanego majątku obejmuje następujące składniki:

- działka nr 186/7 Wieliczka obręb 1 – nieruchomość gruntowa zabudowa budynkiem punktu obsługi pasażerskiej - Dworzec autobusowy ul. Dembowskiego 7B wraz z automatem biletowym zainstalowanym w budynku Dworca;

- działka nr 186/6 – nieruchomość gruntowa wraz ze stacją ładowania samochodów elektrycznych;

- działka nr 186/5 – nieruchomość gruntowa urządzona pod parking samochodowy, ul. Dembowskiego 7A wraz z siecią komunikacyjną i zabudową usługową;

Spółka planuje złożyć, jako Beneficjent projektu, wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Zakup nowego taboru autobusowego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz systemem elektrycznej informacji pasażerskiej na przystankach w Gminie Wieliczka” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Małopolskie 2021-2027, działanie 3.1 Transport miejski – ZIT. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest zabezpieczenie wkładu własnego przez Beneficjenta. Maksymalny poziom dofinansowania w ramach tego działania wynosi 85% kosztów kwalifikowanych projektu. Wskazany majątek pozwoli pozyskać środki na wymagany wkład własny do projektu.

Projekt jest zgodny z Planem Zrównoważonej Mobilności Metropolii Krakowskiej, przyjętym przez Radę Miejską w Wieliczce Uchwałą Nr III/8/2024 z dnia 3 czerwca 2024 r. w sprawie przyjęcia i wdrożenia do realizacji Planu Zrównoważonej Mobilności Metropolii Krakowskiej i jej Obszaru Funkcjonalnego.

Poprzez wniesienie przedmiotowych nieruchomości wraz z infrastrukturą towarzyszącą zwiększony zostanie kapitał spółki. Podwyższenie kapitału zakładowego nastąpi przez utworzenie nowych udziałów w spółce, które zostaną objęte w całości przez Gminę Wieliczka, będącą jedynym wspólnikiem Spółki.

każdyNieruchomość oznaczona numerem działek 186/5, 186/6 i 186/7 podlega ustaleniom Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym położona jest w terenach obiektów i urządzeń obsługi komunikacyjnej, oznaczonych symbolami 8KP.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.