

INFORMACJA

o stanie mienia Gminy Wieliczka za 2024 rok

Informacja o stanie mienia sporządzana jest zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 z późn. zm.)

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera:

1. okres za jaki jest sporządzona;
2. dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
3. dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach.
 - b) posiadania;
4. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
5. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
6. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z informacji jednostek organizacyjnych Gminy oraz informacji jednostek dla których Gmina jest organem założycielskim.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 1.01.2024r. do 31.12.2024r.

Wartość brutto majątku trwałego Gminy na dzień 31.12.2024 r. wyniosła 1.342.223 tys. zł i w stosunku do stanu na 1.01.2024 r. wzrosła o 65.640 tys. zł, co stanowi 105,14 %.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienia wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego, innych wartości niematerialnych oraz gruntów komunalnych.

Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym.

Zestawienie zbiorcze zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez jednostki organizacyjne, podmioty funkcjonujące.

Opis mienia komunalnego oraz opis zmian w majątku gminy w stosunku do roku ubiegłego oraz wykaz podmiotów organizacyjnych Gminy.

Wartość majątku Gminy z podziałem na poszczególne składniki mienia komunalnego obrazują dołączone do niniejszej informacji załączniki.

W wymienionych załącznikach przedstawiono zmiany wartości w okresie od 1.01.2024r. do 31.12.2024r.

Opis zmian:

- Struktura majątku gminy w układzie podmiotowym

Majątek Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka,

Majątek placówek oświatowych,

Majątek Gminnego Zarządu Dróg w Wieliczce,

Majątek Zarządu Budynków Komunalnych w Wieliczce,

Majątek Zarządu Cmentarza Komunalnego w Wieliczce,

Majątek Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,

Majątek Żłobka Samorządowego nr 1 w Wieliczce,

Majątek Straży Miejskiej w Wieliczce,

Majątek instytucji kultury,

Majątek Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Otwartego w Wieliczce

Majątek Wielickiego Ośrodka Sportu

- Rzeczowy majątek trwały,
- Pozostały majątek trwały,
- Wartości niematerialne i prawne,
- Finansowy majątek trwały,
- Wartość robót inwestycyjnych w toku (konto 080)
- Majątek obrotowy

środki pieniężne w banku

należności i roszczenia

należności zabezpieczone hipoteką

materiały

Wykonane dochody z użytkowania mienia w okresie od dnia 1.01.2024r. do dnia 31.12.2024r.

- dzierżawa
- najem zasobów komunalnych
- wieczyste użytkowanie gruntów
- sprzedaż gruntów i lokali

Dochody z mienia komunalnego w roku 2025r, (stan na 01.01.2025 r.)

Gmina planuje pozyskać dochody z:

- dzierżawy gruntów 1.250.000,00 zł,
- dzierżawy sieci kanalizacyjnych 2.300.000,00 zł,
- dzierżawy sieci wodociągowej 34.829,52 zł,
- dzierżawy autobusów 423.064,80 zł,
- dzierżawy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych 30.000,00 zł,
- użytkowania wieczystego 1 040.000,00 zł,
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 250.000,00 zł,
- tytułu sprzedaży nieruchomości 5.500.000,00 zł,
- tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych 360,00 zł,
- tytułu najmu 2.301.360,00 zł,
- odsetek od środków gromadzonych na rachunkach bankowych 580.053,00 zł.

Wartość majątku gminy – dynamika

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto majątku wg stanu na koniec (w tys. zł)		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
		2023	2024		
1	2	3	4	5	6
Jednostki budżetowe					
1	Majątek trwały	897 480	926 508	29 028	103
2	Majątek obrotowy	53 564	62 937	9 373	117
3	Inne aktywa	0	0	0	-
	Razem	951 044	989 445	38 401	104
Instytucje kultury					
1	Majątek trwały	165	117	-48	71
2	Majątek obrotowy	311	350	39	113
3	Inne aktywa	0	0	0	-
	Razem	476	467	-9	98
SPZLO w Wieliczce					
1	Majątek trwały	18 007	17 389	-618	97
2	Majątek obrotowy	3 710	1 808	-1 902	49
3	Inne aktywa	0	0	0	-
	Razem	21 717	19 197	-2 520	88

Struktura majątku trwałego Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	207 612	212 895	5 283	103
2.	Budynki i lokale	100 266	109 280	9 014	109
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	167 966	198 845	30 879	118
4.	Kotły i maszyny energetyczne	95	95	0	100
5.	Urządzenia techniczne	10 427	10 560	133	101
6	Środki transportowe	15 868	15 707	-161	99
7	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 792	1 257	-535	70
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	12 774	12 773	-1	100
	Ogółem	516 800	561 412	44 612	109

Struktura majątku trwałego szkół i przedszkoli

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	3 867,00	4 798,00	931	124
2.	Budynki i lokale	63 265	68 939	5 674	109
3	Obiekty inżynierii wodnej i ładowej	6 266	6 805	539	109
4.	Kotły i maszyny energetyczne	480	464	-16	97
5.	Urządzenia techniczne	544	544	0	100
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	809	756	-53	93
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	21 960	23 311	1 351	106
	Ogółem	97 191	105 617	8 426	109

Struktura majątku trwałego Gminnego Zarządu Dróg w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	453	842	389	186
2.	Budynki i lokale	58	58	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i ładowej	10 659	10 659	0	100
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	463	463	0	100
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	445	464	19	104
7	Drogi i mosty	248 653	257 031	8 378	103
	Ogółem	260 731	269 517	8 786	103

Struktura majątku trwałego Zarządu Budynków Komunalnych w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0	0	0	-
2.	Budynki i lokale	48 109	49 044	935	102
3.	Obiekty inżynierii wodnej i ładowej	10 852	12 289	1 437	113
4.	Kotły i maszyny energetyczne	412	442	30	107
5.	Urządzenia techniczne	665	692	27	104
6	Środki transportowe	99	99		
7	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	973	964	-9	99
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	1 601	1 752	151	109
	Ogółem	62 711	65 282	2 571	104

Struktura majątku trwałego Zarządu Cmentarza Komunalnego w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	1 373	1 373	0	100
2.	Budynki i lokale	1 800	1 800	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i ładowej	1 414	1 414	0	100
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	32	32	0	100
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	24	24	0	100
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	214	219	5	102
	Ogółem	4 857	4 862	5	100

Struktura majątku trwałego Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	55	55	0	100
2.	Budynki i lokale	455	455	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	65	167	102	257
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	40	40	0	100
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	978	1 038	60	106
	Ogółem	1 593	1 755	162	110

Struktura majątku trwałego Żłobka Samorządowego nr 1 w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	324	324	0	100
2.	Budynki i lokale	1 237	1 237	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	0	0	0	-
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	102	106	4	104
	Ogółem	1 663	1 667	4	100

Struktura majątku trwałego Straży Miejskiej w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	26	26	0	100
2.	Budynki i lokale	81	81	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	878	878	0	100
6	Środki Transportu	299	299	0	100
7	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	316	304	-12	96
	Ogółem	1 600	1 588	-12	99

Struktura majątku trwałego Instytucji kultury

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0	0	0	-
2.	Budynki i lokale	0	0	0	-
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne urządzenia techniczne	186	171	-15	92
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	859	805	-54	-
	013 majątek trwały + 014 zbiory biblioteczne + 020 wart. niem. i prawne	3 525	3 592	67	102
	Ogółem	4 570	4 568	-2	100

Struktura majątku trwałego SPZLO w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	425	425	0	100
2.	Budynki i lokale	18 323	15 404	-2 919	84
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	163	15	-148	9
4.	Kotły i maszyny energetyczne	1 069	866	-203	81
5.	Urządzenia techniczne	3 076	345	-2 731	11
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 862	327	-2 535	11
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	908	7	-901	1
	Ogółem	26 826	17 389	-9 437	65

Struktura majątku trwałego Wielickiego Ośrodka Sportu w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0	0	0	-
2.	Budynki i lokale	1 090	0	-1 090	0
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	4 563	0	-4 563	0
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	0	0	0	-
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	161	0	-161	0
	Ogółem	5 814	0	-5 814	0

Wartość brutto majątku Gmina Wieliczka

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Struktura
1	2	3	4	5	6
1	Rzeczowy majątek trwały - 011	940 907	999 146	58 239	74,44
2	Pozostały majątek trwały - 013	38 009	39 747	1 738	2,96
3	Finansowy majątek trwały - 030	78 017	94 347	16 330	7,03
4	Należności długoterminowe	748	748	0	0,06
5	Wartości niematerialne i prawne – 020	5 271	5 027	-244	0,37
6	Inwestycje – 080	153 581	133 812	-19 769	9,97
7	Majątek obrotowy	60 050	69 396	9 346	5,17
	Ogółem:	1 276 583	1 342 223	65 640	100

Struktura majątku obrotowego

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Zapasy w tym: - materiały	258	301	43	117
2.	Należności i roszczenia	48 327	40 190	-8 137	83
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym: - udziały lub akcje - inne	0	0	0	-
4.	Środki pieniężne w tym: - w banku - lokaty bankowe	12 751	26 989	14 238	212
5.	Krótkoterminowe rozliczenia mędzyokresowe	243	1 916	1 673	788
	Razem	61 579	69 396	7 817	113

**Majątek gminy ogółem w robotach w toku
(Inwestycje - konto 080 wg stanu na dzień 31.12.2024r.)**

L. p.	Wyszczególnienie	Stan robót na 1.01.2024r.	Stan robót na 31.12.2024r.	Przyrost wartości robót w toku/ przekazanie/utworzenie środka trwałego
1.	2	3	4	5
<i>I</i>	<i>Rolnictwo i łowiectwo</i>	<i>5 543 683,21</i>	<i>7 231 125,03</i>	<i>1 687 441,82</i>
1	Rozbudowa wielickiej sieci wodociągowej poprzez budowę i rozbudowę sieci wraz z SUW Węgrzce Wielkie	5 366 158,21	7 169 625,03	1 803 466,82
2.	Przebudowa sieci wodociągowej w gminie Wieliczka	116 025,00	0,00	-116 025,00
3.	Przebudowa wodociągu Wieliczka – Bogucice (ul. Długa i ul. Wygoda)	61 500,00	61 500,00	0,00
<i>II.</i>	<i>Transport i łączność</i>	<i>11 668 161,47</i>	<i>10 967 489,43</i>	<i>-700 672,04</i>
1	Przebudowa i rozbudowa ul. Reformackiej od skrzyżowania z ul. Krakowską do skrzyżowania z ul. Łąkową oraz skrzyżowania ul. Łąkowej i Reformackiej, budowa chodnika wzdłuż ul. Łąkowej	321 653,00	321 653,00	0,00
2	Rozbudowa drogi nr 561148K w Wieliczce	212 959,50	342 495,50	129 536,00
3	Budowa połączenia działki nr 629/1 z ul. Słowackiego w Wieliczce	996 586,31	996 586,31	0,00
4	Przebudowa drogi nr 560920K w Czarnochowicach	388 065,29	0,00	-388 065,29
5	Rozbudowa drogi gminnej nr 560965K w Chorągwiczy	157 505,65	0,00	-157 505,65
6	Rozbudowa ul. Chabrowej w Wieliczce	156 471,96	119 497,18	-36 974,78
7	Rozbudowa drogi gminnej 560803K ul. Podgórska	102 782,00	102 782,00	0,00
8	Budowa węzła drogowego w Wieliczce wciągu drogi krajowej 94” w rejonie skrzyżowania z ul. Krakowską w Wieliczce	2 599 302,48	2 653 324,08	54 021,60
9	Rozbudowa drogi gminnej 560810K – ul. Reformacka w Wieliczce	686 029,30	0,00	-686 029,30
10	Rozbudowa drogi gminnej 560925K w Strumianach	2 080 741,98	1 867 314,58	-213 427,40

11.	Rozbudowa drogi gminnej nr 560792K ul. Modrzewiowa	0,00	20 800,00	20 800,00
12.	Przebudowa drogi gminnej nr 560837K- ul. Zbożowa	972 066,93	193 351,15	-778 715,78
13.	Rozbudowa odcinka drogi gminnej nr 560917K, 560833 K- od ulicy Wygoda do drogi powiatowej 2037K w Czarnochowicach	612 958,43	612 958,43	0,00
14.	Budowa połączenia ulic Słowackiego i Szpunara	49 200,00	0,00	-49 200,00
15.	Rozbudowa drogi gminnej 560833K – ul. Wygoda	200 000,00	305 754,00	105 754,00
16.	Utworzenie przystanków komunikacji zbiorowej w okolicy skrzyżowania ul. Niepołomskiej z DK 94	9 840,00	9 840,00	0,00
17.	Budowa peronu przystankowego w Wieliczce na osiedlu Krzyszkowice	23 616,00	23 616,00	0,00
18.	Przebudowa drogi gminnej 561067K w Byszycach	82 164,00	82 164,00	0,00
19.	Przebudowa dróg gminnych na terenie miejscowości Węgrzce Wielkie	50 900,00	0,00	-50 900,00
20.	Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 964 w miejscowości Pawlikowice	98 478,56	0,00	-98 478,56
21.	Rozbudowa układu drogowego w rejonie ulic Piłsudskiego, Niepołomska, oś W. Pola	54 120,00	54 120,00	0,00
22.	Przebudowa drogi gminnej 561107K w Koźmicach Wielkich	8 610,00	26 610,00	18 000,00
23.	Przebudowa ul. Kraszewskiego w Wieliczce	51 660,00	51 660,00	0,00
24.	Przebudowa drogi nr 561021K w Koźmicach Małych	80 000,00	80 000,00	0,00
25.	Przebudowa drogi gminnej nr 560864K ul Piłsudskiego wraz z przejściem dla pieszych w km 01+102,00 do km 01+106,00 w miejscowości Wieliczka powiat Wielicki Gmina Wieliczka	11 233,26	0,00	-11 233,26
26.	Przebudowa drogi gminnej nr 561067K od km 0+000,00 do km 0+484,66 w miejscowości Byszyce gmina Wieliczka	198 795,57	0,00	-198 795,57

27	Nabycie nieruchomości na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczącej rozbudowy dróg gminnych	1 462 421,25	2 201 618,40	739 197,15
28	Rozbudowa drogi gminnej nr 560852K – ul. Długa	0,00	20 000,00	20 000,00
29	Rozbudowa ul. Reformackiej w Wieliczce	0,00	20 000,00	20 000,00
30	Rozbudowa ul. Powstania Styczniowego w Wieliczce	0,00	100 000,00	100 000,00
31	Budowa ulicy Magnoliowej i rozbudowa ulicy Leśnej	0,00	399 485,10	399 485,10
32	Nabycie nieruchomości na podstawie decyzji ZnRID w związku z budową węzła drogowego w Wieliczce w ciągu drogi krajowej 94 w rejonie skrzyżowania z ul. Krakowską w Wieliczce	0,00	24 192,52	24 192,52
33	Nabycie nieruchomości pod rozbudowę ulicy Winnickiej w Wieliczce	0,00	284 497,00	284 497,00
34	Nabycie nieruchomości pod poszerzenie dróg gminnych	0,00	53 170,18	53 170,18
III	<i>Gospodarka mieszkaniowa</i>	<i>684 450,81</i>	<i>3 494 528,47</i>	<i>2 810 077,66</i>
1.	Organizacja Wielickiej Strefy Aktywności Gospodarczej	410 983,71	410 983,71	0,00
2.	Wykonanie projektu instalacji gazowej CO ul. Sadowa 1	49 960,60	49 960,60	0,00
3.	Zagospodarowanie terenu w miejscowości Raciborsko na działkach nr 539/1 i 539/2	1 230,00	1 230,00	0,00
4.	Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Dembowskiego 57 oraz ul. Kłaśnieńska 31	17 466,00	17 466,00	0,00
5.	Mieszkania dla rozwoju ul. Jasna w Wieliczce oraz Brzegi	142 506,00	142 506,00	0,00
6.	Wykonanie projektu odwodnienia terenu na dz. 456/4 przy budynku nr 35 przy ul. Krakowskiej 35	13 530,00	13 530,00	0,00
7.	Budowa placu zabaw na oś. Bogucice w Wieliczce na dz. 434/6	10 285,30	10 685,30	400,00

8.	Modernizacja pawilonu handlowo – usługowego w miejscowości Chorągiewka	27 413,93	27 413,93	0,00
9.	Modernizacja placu zabaw na oś. Lekarka	11 075,27	34 990,00	23 914,73
10.	Budowa Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego	0,00	1 764 660,15	1 764 660,15
11.	Zagospodarowanie terenu oraz infrastruktury towarzyszącej w Kokotowie	0,00	988 475,02	988 475,02
12.	Utworzenie 100 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w nowej instytucji żłobka pod adresem Grabówki w ramach Maluch +	0,00	32 627,76	32 627,76
IV	Administracja publiczna	239 719,06	122 655,00	-117 064,06
1	Modernizacja budynku wykorzystywanego na potrzeby sołectwa Jankówka	120 870,06	0,00	-120 870,06
2.	Budowa podnośnika dla osób niepełnosprawnych UMiG przy ul. Limanowskiego 32	12 792,00	12 792,00	0,00
3.	Przebudowa budynku magistratu i kondegardy (budynek odwachu)	106 057,00	109 863,00	3 806,00
V	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	599 246,13	60 684,00	-538 562,13
1.	Stabilizacja czynnego osuwiska na terenie sołectwa Podstolice	538 562,13	0,00	-538 562,13
2.	Przebudowa z adaptacją i zm. sposobu użytkowania budynku gosp. na dz. 444 w Wieliczce	10 684,00	10 684,00	0,00
3.	Likwidacja zagrożenia dla zlokalizowanej na stoku osuwiska zabudowy w Podstolicach	50 000,00	50 000,00	0,00
VI	Oświata i wychowanie	34 415 239,25	37 328 164,65	2 912 925,40
1	Budowa i rozbudowa sieci szkół prowadzonych przez gminę Wieliczka w kontekście ustawowej zmiany ustroju szkolnego	58 850,00	58 850,00	0,00
2	Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Mietniowie	6 383 483,66	6 383 483,66	0,00

3	Budowa części dydaktyczno – sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 4 w Wieliczce	7 447 423,79	2 676 517,04	-4 770 906,75
4	Rozbudowa szkoły Podstawowej w Śledziejowicach, etap I na dz. 689/1, 690/1, 690/2 obr. Kokotów i Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Grabiu	3 098 172,08	16 345 265,78	13 247 093,70
5	Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Wieliczce	5 674 520,00	0,00	-5 674 520,00
6	Budowa przedszkola na osiedlu Lekarka	1 820 101,43	1 820 101,43	0,00
7	Budowa przedszkola Samorządowego w Koźmicach Wielkich	2 787 957,00	2 787 957,00	0,00
8	Budowa przedszkola Samorządowego w Zabawie	2 400 824,15	2 400 824,15	0,00
9	Budowa sali gimnastycznej na potrzeby Szkoły Podstawowej w Mietniowie	4 660 894,44	4 603 093,15	-57 801,29
10	Budowa przełączki łączącej budynku Szkoły Podstawowej w Węgrzcach Wielkich	51 647,70	52 847,70	1 200,00
11	Modernizacja chodnika przy przedszkolu Samorządowym w Mietniowie	6 765,00	48 551,54	41 786,54
12	Budowa przedszkola w Pawlikowicach	24 600,00	99 630,00	75 030,00
13.	Wymiana kotłów gazowych wraz z automatyką – kotłownia SP w Koźmicach Wielkich	0,00	11 070,00	11 070,00
14.	Wymiana nawierzchni placu zabaw przy Przedszkolu w Mietniowie dz. 49	0,00	4 500,00	4 500,00
15.	Zestaw klimatyzatorów z funkcją grzania wraz z montażem w punkcie przedszkolnym w Lednicy Górnej (świetlica)	0,00	20 713,20	20 713,20
16.	Budowa sali gimnastycznej w Grajowie	0,00	7 380,00	7 380,00
17.	Budowa sali gimnastycznej w Dobranowicach	0,00	7 380,00	7 380,00
VII.	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	93 200 560,86	72 441 384,51	-20 759 176,35
1.	Budowa kanalizacji w Gminie Wieliczka	413 963,51	413 963,51	0,00

2.	Budowa kanalizacji w Gminie Wieliczka – etap IV	77 792 564,72	66 767 140,53	-11 025 424,19
3.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru Brzegi – Kokotów – niwelacja terenu	107 625,00	107 625,00	0,00
4.	Modernizacja rowów odwadniających oraz budowa kolektora opadowego w miejscowości Czarnochowice	23 985,00	23 985,00	0,00
5.	Rozbudowa kanalizacji w Gminie Wieliczka	1 150 274,59	1 150 274,59	0,00
6.	Modernizacja parkingu na działce nr 125/1 w Wieliczce	22 525,00	22 525,00	0,00
7.	Zagospodarowanie działki nr 476/2 w miejscowości Byszyce	29 287,50	29 287,50	0,00
8.	Przebudowa drogi osiedlowej na os. Kościuszki w Wieliczce	190 406,99	190 406,99	0,00
9.	Zagospodarowanie działki gminnej nr 309/25 przy ul. J. Jedynaka w Wieliczce	219 640,04	219 640,04	0,00
10.	Aktywna rekreacja w parku A. Mickiewicza- kontynuacja działań rewitalizacyjnych	38 130,00	38 130,00	0,00
11.	Zielone osiedla- ożywienie skwerów oraz przestrzeni publicznej na terenie osiedli mieszkalnych w Wieliczce	21 874,00	21 874,00	0,00
12.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Kokotowie	32 000,00	129 467,15	97 467,15
13.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru Brzegi-Kokotów	2 098 329,00	2 098 329,00	0,00
14.	Budowa ścieżek rowerowych i parkingów P&R w Węgrzcach Wielkich i Kokotowie na terenie gminy Wieliczka	6 528 204,25	3 508,77	-6 524 695,48
15.	Budowa wiaty składowej w miejscowości Koźmice Wielkie na działce 348/6	44 275,00	44 275,00	0,00
16.	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Wieliczka – etap III	13 505,40	13 505,40	0,00
17.	Wykonanie oświetlenia ścieżki rekreacyjno-edukacyjnej w Strumianach	20 000,00	20 000,00	0,00
18.	Wykonanie powierzchni utwardzonej na działce nr 526/33 Wieliczka, obręb 1	19 500,32	19 500,32	0,00

19.	Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w miejscowościach Mietniów, Pawlikowice, Chorągiewka, Grajów, Dobranowice, Jankówka, Raciborsko, Lednica Górna, Podstolice, Gorzków – Projekt i budowa oświetlenia drogi działki nr 199/2, 245, 205/2, 199/6, 198/2, 195/4 w Jankówce	33 480,00	0,00	-33 480,00
20.	Budowa oświetlenia ulicy Zacisze w Wieliczce	14 000,00	43 258,71	29 258,71
21.	Przeciwdziałanie klęskom żywiołowym w mieście Wieliczka	4 308 652,75	850 653,04	-3 457 999,71
22.	Budowa oświetlenia drogi gminnej nr 561099K w sołectwie Janowice	19 937,80	0,00	-19 937,80
23.	Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w miejscowościach Mietniów, Pawlikowice, Chorągiewka, Grajów, Dobranowice, Jankówka, Raciborsko, Lednica Górna, Podstolice, Gorzków, Janowice – Budowa oświetlenia drogi gminnej nr 561099K, przysiółek „Pańciawa” w Janowicach	43 399,99	0,00	-43 399,99
24.	Budowa oświetlenia drogi gminnej nr 560871K ul. Chrobrego w Wieliczce	15 000,00	15 000,00	0,00
25	Budowa przejścia dla pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej DW964 (ul. Lednicka)	0,00	28 536,00	28 536,00
26	Zagospodarowanie działek nr 273/2 i 274, 301/4 i 302/2 w Zabawie	0,00	21 368,38	21 368,38
27	Utwardzenie placu manewrowego przy drodze gminnej nr 561127K w Raciborsku	0,00	10 086,00	10 086,00
28	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Wieliczka	0,00	120 914,58	120 914,58
29	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Kaczeńce w Wieliczce	0,00	38 130,00	38 130,00
VIII.	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 658 105,48	1 605 285,77	-52 819,71
1.	Rozbudowa WDK w Czarnochowicach	700 688,25	737 093,25	36 405,00
2.	Budowa Centrum Społeczno-Kulturalnego wraz z Biblioteką w Wieliczce	60 000,00	60 000,00	0,00

3.	Budowa sali wielofunkcyjnej w Brzegach	493 804,88	493 804,88	0,00
4.	Wykonanie izolacji termicznej zachodniej ściany dachowej świetlicy „Koźmiczanka”	122 979,21	122 979,21	0,00
5.	Zakup i montaż ogrodzenia na działce nr 286/2 w Brzegach	67 123,30	0,00	-67 123,30
6.	Adaptacja poddasza świetlicy środowiskowej w Sułkowie	130 527,63	130 527,63	0,00
7.	Wykonanie schodów zewnętrznych przy świetlicy środowiskowej w Kokotowie	23 040,21	0,00	-23 040,21
8.	Zakup i montaż paneli fotowoltaicznych na dachu świetlicy w Lednicy Górnej 451	48 000,00	0,00	-48 000,00
9.	Przebudowa budynku wykorzystywanego na potrzeby sołectwa Chorągiewca	8 733,00	8 733,00	0,00
10.	Wykonanie modernizacji budynku Brzegi 7 na czytelnie	3 209,00	23 147,80	19 938,80
11.	Budowa sceny plenerowej przy świetlicy środowiskowej w Sułkowie	0,00	29 000,00	29 000,00
IX.	Kultura fizyczna	5 525 467,06	1 066 672,36	-4 458 794,70
1	Opracowanie dokumentacji na realizację zadań w ramach programu Leader	37 000,00	0,00	-37 000,00
2	Modernizacja boiska sportowego LKS „Węgrzcanka” Węgrzce Wielkie	161 215,00	161 215,00	0,00
3	Budowa budynku Kulturalno – Sportowego w Grabówkach	1 220 087,09		-1 220 087,09
4	Przebudowa boiska sportowego w Grajowie	92 799,96	92 799,96	0,00
5	Budowa piłkochwyków przy boisku sportowym w Chorągiewcy	29 889,00	0,00	-29 889,00
6	Modernizacja płyty boiska sportowego w Koźmicach Wielkich	552 937,00	0,00	-552 937,00
7	Wykonanie utwardzenia parkingu przy boisku sportowym w Chorągiewcy	78 060,71	78 060,71	0,00
8	Modernizacja płyty boiska sportowego w Koźmicach Wielkich	13 861,00	0,00	-13 861,00
9	Modernizacja obiektu sportowego „Moje boisko ORLIK 2012” w Wieliczce	385 941,28	385 941,28	0,00
10	Wykonanie utwardzenia parkingu przy boisku sportowym w Chorągiewcy	45 055,83	45 055,83	0,00

11	Wykonanie placu zabaw i rekreacji w Zabawie na działkach nr 273/2 i 274	167 089,50	203 989,50	36 900,00
12	Modernizacja placu zabaw w Janowicach	9 778,50	9 778,50	0,00
13	Budowa Pumptrack	21 156,00	0,00	-21 156,00
14	Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w miejscowości Mietniów, Pawlikowice, Chorągiewka, Grajów, Dobranowice, Jankówka, Raciborsko, Lednica Górna, Podstolice, Gorzków, Janowice – oświetlenie boiska sportowego w Chorągwiczy wraz z zagospodarowaniem terenu	59 317,96	0,00	-59 317,96
15	Budowa boiska sportowego w Brzegach	2 651 278,23	0,00	-2 651 278,23
16.	Zakup wraz z transportem słupów i lamp oświetleniowych na boisku sportowym w Brzegach	0,00	64 996,90	64 996,90
17.	Budowa trybun na boisku sportowym w Koźmicach Wielkich – etap I	0,00	24 834,68	24 834,68

Zestawienie gruntów wg wartości

	Stan na dzień 01.01.2024 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości	Dynamika (%)
Grunty	213 616	220 254	6 638	103%

Zestawienie gruntów wg powierzchni i sposobów użytkowania (dane w ha)

Grunty	Stan na dzień 01.01.2024 r. (ha)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (ha)	Różnica (ha)	Dynamika (%)
Grunty w tym :	674,2252	667,5651	-6,6601	99,01%
własność	619,3264	613,7671	-5,5593	99,10%
oddanych w uw i nieodpłatne użytkowanie	54,8988	53,7980	-1,1008	97,99%

Zestawienie gruntów wg wartości i sposobów użytkowania

Grunty	Stan na dzień 01.01.2024 r. (zł)	Stan na dzień 31.12.2024 r. (zł)	Różnica (zł)	Dynamika (%)
Grunty w tym:	213 616 316,04	220 253 782,33	6 637 466,29	103%
własność	190 232 497,41	191 561 351,70	1 328 854,29	101%
oddanych w uw i nieodpłatne użytkowanie	23 383 818,63	28 692 430,63	5 308 612,00	123%

Powierzchnie i wartości gruntów komunalnych i gminnych

Powierzchnia w ha

Grunty	Stan na dzień 01.01.2024 r.	Stan na dzień 31.12.2024 r.	Dynamika (%)
Rolne i ogródki działkowe	71,5133	68,2980	96%
Grunty zabudowy mieszkaniowej	63,6645	62,5902	98%
Lasy i grunty leśne	65,0925	65,0925	100%
Tereny zabudowy przemysłowej	79,1764	75,0342	95%
Tereny zabudowy publicznej (szkoły, przedszkola, służba zdrowia, administracja biurowa, kościoły)	33,8496	33,8051	100%
Tereny zieleni	81,9108	82,6988	101%
Drogi	187,3014	188,2451	101%
Tereny różne	91,7167	91,8012	100%
RAZEM	674,2252	667,5651	99%

Wartość gruntów w zł

Grunty	Stan na dzień 01.01.2024 r.	Stan na dzień 31.12.2024 r.	Dynamika (%)
Rolne i ogródki działkowe	9 524 409,00	10 012 891,00	105%
Grunty zabudowy mieszkaniowej	33 350 548,42	39 154 091,42	117%
Lasy i grunty leśne	4 814 564,25	4 814 564,25	100%
Tereny zabudowy przemysłowej	56 123 913,93	51 070 429,93	91%
Tereny zabudowy publicznej (szkoły, przedszkola, służba zdrowia, administracja biurowa, kościoły)	12 837 489,24	12 859 595,24	100%
Tereny zieleni	18 500 367,00	19 257 366,00	104%
Drogi	54 326 058,20	58 572 462,49	108%
Tereny różne	24 138 966,00	24 512 382,00	102%
RAZEM	213 616 316,04	220 253 782,33	103%

W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. :

1. Zbyto nieruchomości w drodze:

- przetargu 8 nieruchomości na cele zabudowy usługowej o powierzchni 6,8278 ha i wartości 14.076.580,00 złotych położone w Węgrzcach Wielkich oraz bezprzetargowo sprzedano 4 nieruchomości o powierzchni 0,0634 ha i wartości 205.500,00 złotych. Łącznie sprzedano 12 nieruchomości o powierzchni 6,8912 ha i wartości 14.282.080,00 złotych,

2. Nabyto nieruchomości w drodze:

- decyzji administracyjnych o powierzchni 0,8826 ha i wartości 1.379.461,29 złotych

- umów notarialnych o powierzchni 0,4450 ha i wartości 423.881,00 złotych.

Łącznie w 2024 roku nabyto nieruchomości o powierzchni 1,3276 ha o wartości 1.803.342,29 złotych

3. Zmiana powierzchni nieruchomości w wysokości 0,0135 ha wynikająca ze zmian EGiB na skutek nowych pomiarów i podziałów geodezyjnych nieruchomości

4. . W użytkowaniu wieczystym znajdowały się grunty o powierzchni 53,7980 ha i wartości 28.692.431 zł (w tym osoby prawne 50,5020 ha)

5. W zarządzie trwałym znajdowały się grunty o pow. 92,7328 ha i wartości 26.077.890,15 zł (grunty stanowiące drogi gminne publiczne, oddane w trwały zarząd Gminnemu Zarządowi Dróg w Wieliczce oraz grunty zabudowane szkołami podstawowymi, przedszkolami, cmentarzem komunalnym, Straż Miejska, i MGOPS),

6. W użyczeniu znajdowały się grunty o powierzchni 45,5504 ha o wartości 8.489.995,61 złotych

7. W dzierżawie znajdowały się grunty o powierzchni 56,7116 ha i wartości 11.619.814,35 złotych.

Grunty komunalne w użytkowaniu

Powierzchnia w ha

Grunty	Stan na dzień 01.01.2024 r.	Stan na dzień 31.12.2024 r.	Dynamika (%)
Dzierżawa	54,5008	56,7116	104%
Użytkowanie wieczyste i nieodpłatne użytkowanie	54,8988	53,7980	98%
Trwały zarząd	93,1168	92,7328	100%
Użyczenie	46,9368	45,5504	97%

Wartość w tys. zł

Grunty	Stan na dzień 01.01.2024 r.	Stan na dzień 31.12.2024 r.	Dynamika (%)
Dzierżawa	11 167,00	11 619,00	104%
Użytkowanie wieczyste i nieodpłatne użytkowanie	23 383,00	28 692,00	123%
Trwały zarząd	26 186,00	26 078,00	100%
Użyczenie	8 748,00	8 490,00	97%

W posiadaniu Gminy Wieliczka jest 64,8176 ha gruntów o wartości 4.216.184,20 zł (samoistne posiadanie i nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym). Posiadanie dużej ilości gruntów o nieuregulowanym stanie prawnym wynika z faktu, iż proces regulacji jest złożony i długotrwały.

Obecne przepisy prawne nie są wystarczające, aby w sposób sprawny i efektywny uregulować stany prawne nieruchomości. Wiele nieuregulowanych gruntów stanowią drogi o charakterze ogólnodostępnym, natomiast aktualne orzeczenia sądów nie przychylają się do wniosków gmin o zasiedzenia tego rodzaju działek. Ponadto, wiele wniosków złożonych do Wojewody Małopolskiego w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, nieruchomości na rzecz Gminy Wieliczka, pomimo upływu wielu lat nie zostało rozpatrzonych. Sytuacja taka, w wielu przypadkach, wynika z konieczności ustalenia kręgu osób będących uczestnikami prowadzonych postępowań administracyjnych, w tym wszystkich spadkobierców po nieżyjących dawnych właścicielach gruntów podlegających regulacji prawnej. Dodatkowo, z powyższym stwierdzeniem wiąże się konieczność zebrania dokumentów potwierdzających nabycie praw do spadku. W związku z powyższym nabywanie praw własności do przedmiotowych gruntów odbywa się stopniowo.

	Stan na dzień 01.01.2024 r.	Stan na dzień 31.12.2024 r.	Zmiana
Władanie (wg powierzchni w ha)	66,2380	64,8176	- 2,14
Władanie (wg wartości w zł)	4 227 437,20	4 216 184,20	- 0,26

Wykaz budynków administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych z nieuregulowanym stanem prawnym				
L. p.	Adres / położenie	Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
1.	ul. Kilińskiego 10	8	8	-
2.	ul. Kłaśnieńska 28-28A	17	17	-
3.	ul. Kłaśnieńska 29	8	8	-
4.	ul. Mickiewicza 8	5	5	-
5.	ul. Seraf 9	2	2	-

Wykaz budynków i lokali

Lp	Adres	Powierzchnia w m2				udział Gminy w nieruchomości wspólnej/ powierzchnia	Lokale w zasobach Gminy			Lokale sprzedane
		Użytkowa	Zabudowy	Mieszkalna	Lokale użytkowe		Ilość lokali mieszk. + użytkowe	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe	
1	os. Asnyka 2	36,76		32,2		32,20/1165,95	1	1		
2	os. Asnyka 4	46,61		85,37		42,87/2314,98	2	2		
3	os. Asnyka 5	62,55		53,85		53,85/773,10	1	1		
4	os. Asnyka 6	108,4		97,45		97,45/773,10	2	2		
5	os. Asnyka 7			52,01		46,77/456,35	2	2		
6	os. Boża Wola 1			101,74		101,74/622,31	2	2		
7	os. Boża Wola 2	31,24		19,27		19,27/624,42	1	1		
8	os. Boża Wola 3	61,36		50,87		50,87/453,40	1	1		
9	os. Boża Wola 5	49,4		36,2		36,20/456,92	1	1		
10	os. Boża Wola 7	29,67		19,27		19,27/270,50	1	1		
11	ul. Daniłowicza 11	83,51		67,01		67,01/1123,63	1	1		
12	ul. Dembowskiego 4	44,44		36,64		36,64/931,71	1	1		
13	ul. Dembowskiego 4A	60,89		51,5		51,50/966,47	1	1		
14	ul. Janińska 24		262	117,47		117,47/307,37	2	2		
15	os. Kościuszki 1	436,57		402,12		402,12/2558,40	9	9		

16	os. Kościuszki 2			454,76		454,76/1918,80	11	11		
17	os. Kościuszki 7	361,58		329,00		329,00/1898,25	8	8		
18	ul. Kościuszki 36E	112,03		112,03		112,03/5181,24	2	2		
19	ul. Legionów 18	303,89		249,29		382,67/768,21	5	5		
20	ul. Limanowskiego 15	153,52		125,52		125,52/926,04	3	3		
21	os. Sienkiewicza 10	95,9		88,2		88,20/2499,10	2	2		
22	os. Sienkiewicza 17	107,93		99,32		99,32/848,10	2	2		
23	os. Sienkiewicza 20			82,9		82,90/856,70	2	2		
24	os. Szymanowskiego 11-12	135,86		135,86		135,86/6773,00	2	2		
25	os. Szymanowskiego 14-16	232,4		232,4		232,40/1885,72	4	4		
26	ul. W. Pola 14	182,9		163,7		163,70/3349,50	4	4		
27	ul. Szpitalna 6	27,73		38,34		27,73/328,73		2		
28	ul. Dembowskiego 28	76,82	294	76,82		1:1		1		
29	ul. Dembowskiego 28A	303,57	121	297,7		1:1		5		
30	ul. Dembowskiego 32	226,97	226,97	377,4		1:1		8		
31	ul. Dembowskiego 32A	273,36	216	123,45		1:1		3		
32	ul. Goliana 2A	59,6	65	59,6		1:1		2		
33	ul. Kilińskiego 10	354	259,77	353,52	23,93	1:2	9	8	1	
34	ul. Kłaśnieńska 28	618,24	618,25	699,7		wł pryw.		14		
35	ul. Kłaśnieńska 28A	87,12				wł pryw.		3		
36	ul. Kłaśnieńska 29	274,02	274,02	303,66		wł pryw.		8		
37	ul. Kłaśnieńska 31	140	122,11	133,53		1:1		5		
38	ul. Korpala 23	492,13		481,68		1:1		12		

39	ul. Krakowska 35	461,46	313,17	484,72		1:1		18		
40	ul. Limanowskiego 34	578,87	440	390,16		1:1		7		
41	ul. Mickiewicza 8	262	203,65	226,33	37	wł pryw.	6	5	1	
42	ul. Nowy Świat 21	173,48	173,48	107,96		1:1		3		
43	Park Mickiewicza 1	163,79		108,88		1:1			2	
44	ul. Seraf 9	83,05	173,1	76,94		wł pryw.		2		
45	ul. Słowackiego 18-20	558	147,25	208,37	291,88	1:1	5	4	1	
46	ul. Szpunara 8A	83,14		68,62	20	1:1	4	3	1	
47	ul. Żeromskiego 4	166	166	155,92		1:1		3		
48	ul. Jasna 12	716,5	716,5	593,67		1:1		15		
49	ul. Jasna 14	716,5	716,5	593,67		1:1		15		
50	ul. Piłsudskiego 20	50		50				1		
51	Węgrzce Wielkie 266	400	139,7	172	142,32		5	3	2	
52	Brzegi 7	209,1		209,1			5	5		
53	Siercza 258	133,41		133,41				3		
54	Śledziejowice 623			80				1		
55	ul. Sikorskiego 9	205,28			205,28		4		4	
56	ul. Słowackiego 16	278			278		1		1	
57	ul. Kościuszki 51	552,39	377,75		478,46		4		4	
58	ul. Dembowskiego 2a	22,52			22,52		1		1	
59	ul. Daniłowicza 19	8,5			8,5		1		1	
60	ul. Daniłowicza 21	8,5			8,5		1		1	
61	ul. Daniłowicza 23	8,5			8,5		1		1	
62	ul. Daniłowicza 25	8,5			8,5		1		1	

63	ul. Daniłowicza 27	8,5			8,5		1		1	
64	ul. Daniłowicza 31	8,5			8,5		1		1	
65	ul. Daniłowicza 33	8,5			8,5		1		1	
66	ul. Daniłowicza 35	8,5			8,5		1		1	
67	ul. Daniłowicza 37	8,5			8,5		1		1	
68	Koźmice Wielkie 427	848,79			719,55		6		6	
69	ul. Reformacka 76	185,62			185,62		2		2	
70	Węgrzce Wielkie 358	176	88		86,66		2		2	
71	Węgrzce Wielkie 359	1020	513		452,91		6		6	
72	Węgrzce Wielkie 516	72			72		1		1	
73	Krzyszkwicka 5C	271,07	300		271,07		6		6	
74	Brzegi WDK	586,68	483		502,16		16		16	
75	Czarnochowice 150	400	202,9		226,36		3		3	
76	Grabie 12	550	300		247,16		4		4	
77	Koźmice Małe 37	58	60,44		58		2		2	
78	Mała Wieś WDK	460	325		460		6		6	
79	Pawlikowice 71	275,35	192,5		162,38		4		4	
80	Strumiany WDK	166,00	170,5		166,00		2		2	
81	Śledziejowice WDK	467,43	365,1		409,76		7		7	
82	Dom Środowiskowy wsparcia dziennego i mieszkań chronionych dla osób starszych i niepełnosprawnych MISERICORDIAE w Brzegach	792,18	486,54	418,75			3	9		

83	Dembowskiego 55	177,25							1	
84	Winnicka 4A	33,03						1		
85	Dembowskiego 57	402,17						1		
86	ul. Chrobrego 10	87,23						2		
87	ul. Chrobrego 12	68,5						2		
88	ul. Chrobrego 14	46,85						1		
89	ul. Chrobrego 16	109,53						3		
90	ul. Chrobrego 18	50,15						1		
91	ul. Sienkiewicza 9	25,4		25,4			1	1		
92	ul. Goliana 8	20,3		20,3		3/32	1	1		
93	Gorzków stodoła	72		72						
94	Gorzków 80	85		85			1	1		
95	Gorzków szopa	26		26						
96	Brzegi Magazyn Przeciwpowodziowy	29,47			29,47		1		1	
97	Sienkiewicza 9/41			25,4			1	1		

Tabela obrazująca udziały i akcje Gminy/Miasta w podmiotach gospodarczych

L. p.	Nazwa Podmiotu	Ilość akcji/udziałów z wyszczególnieniem sposobu objęcia (aport lub gotówka)	Wartość akcji /udziałów na dzień 31.12.2024 r.	Zmiany wartości	Uwagi
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Wieliczce Sp. z o.o.	943 328 w tym: 40 000 gotówka 903 328 aport	47 166 400	-	
2.	Solne Miasto Sp. z o.o.	425 109 gotówka	21 255 450	5 709 000	
3.	Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	45 akcji	225 000	-	
4.	Wielicka Spółka Transportowa Sp. z o.o.	960 gotówka	480 000	-	
5	Spółdzielnia Socjalna „Przyszłość”	gotówka	60 000	-	
6	SIM Małopolska	421 388 (gotówka) 81 809 (aport)	21 069 400 4 090 450	25 159 850	Wartość nominalna 1 udziału wynosi 50 zł.

Gmina Wieliczka posiada 45 akcji serii D o wartości 5 000 złotych każda, kapitału akcyjnego Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Krakowie.

Informacja o Funduszu Założycielskim SPZLO w Wieliczce

Lp.	Nazwa Podmiotu	Fundusz Założycielski na dzień 1.01.2024 r.	Fundusz Założycielski na dzień 31.12.2024 r.
1.	SPZLO w Wieliczce	2 592 173,98	2 592 173,98
	Razem	2 592 173,98	2 592 173,98

Wartość funduszy założycielskich Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Otwartego w Wieliczce na dzień 31.12.2024 r. wyniosła 2 592 173,98 zł i w stosunku do wartości na dzień 1.01.2024 r. nie uległa zmianie.

Wartość netto obiektów inżynierskich

I. Mosty

L. p.	Opis obiektu	Powierzchnia (m2)	Wartość początkowa (zł)	Zużycie (%)	Wartość netto na 31.12.2024r. (zł)
1.	Kładka dla pieszych na potoku Zabawka w miejscowości Zabawa	16	76 809,95	63,00%	28 419,65
2.	Kładka dla pieszych w miejscowości Mała Wieś	23	46 624,88	85,86%	6 585,80
3.	Przepust skrzynkowy na cieku wodnym osiedle Krzyszkowice	50	68 272,95	100,00%	0,00
4.	Most żelbetowy w Dobranowicach	105	115 111,46	100,00%	0,00
5.	Przejazd – obiekt mostowy nr 3 na potoku Zabawka	132	594 055,76	33,75%	393 561,93
6.	Przejazd – obiekt mostowy nr 2 na potoku Zabawka	66	339 542,97	33,75%	224 947,22
7.	Przejazd – obiekt mostowy nr 1 na potoku Serafa	198	615 954,04	33,75%	408 069,55
8.	Przepust ramowy na potoku Zabawka	120	184 424,08	31,86%	125 638,93
9.	Most drogowy w ciągu drogi gminnej nr 561011K w m. Golkowice	217,5	611 471,89	24,75%	460 132,57
10.	Obiekt mostowy na rzece Serafa w ciągu drogi gminnej w Kokotowie	860	3 519 714,08	9,00%	3 202 939,82
11.	Przepust ramowy w ciągu drogi gminnej nr 561002K w Dobranowicach	150,3	324 202,74	9,00%	295 024,50
Razem			6 496 184,80	20,79%	5 145 319,97

II. Powierzchnia oraz wartość dróg lokalnych (ulic)

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2024r.	Stan na dzień 31.12.2024r.	Przyrost (4-3)
1.	Powierzchnia dróg gminnych w ha (grunty pod drogami)	187,3014	183,4961	-3,8053
2.	Wartość dróg gminnych w zł (grunty pod drogami)	54 326 058,20	56 314 320,49	1 988 262,29

INNE OBIEKTY

L. p.	Opis obiektu	Jednostka miary	Ilość	Wartość początkowa	Zużycie (%)	Wartość netto (zł) na dzień 31.12.2024r.
1.	Sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej	km	18,03	24 853 091,61	31,41%	17 046 707,54
			174,58	105 711 320,67	18,26%	86 404 430,57
2.	Szalety miejskie	szt.	6	751 035,88	21,04%	593 010,71
3.	Tablice ogłoszeniowe informacyjne	szt.	17	269 841,84	46,30%	144 902,79
	Słupy ogłoszeniowe	szt.	11	62 319,58	79,14%	13 002,22
4.	Tablice pamiątkowe	szt.	7	46 651,86	40,10%	27 945,93
5	Obeliski i pomniki pamiątkowe	szt.	6	174 619,00	68,08%	55 732,54
6.	Linia kablowa zasilająca pompownie wód deszczowych	m	232	140 000,00	33,38%	93 275,00
7.	Wiaty przystankowe	szt.	171	4 065 265,41	18,36%	3 318 986,16

Dochody z majątku gminy w roku 2024 r.
(prezentacja danych w powiązaniu z wykonaniem budżetu)

Dział	Wyszczególnienie	Kwota w zł
010	Rolnictwo i łowiectwo	
	1 .Dzierżawa sieci	33 524,22
	2. Dzierżawa obwodów łowieckich	1 173,00
600	Transport i łączność	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	5 395,73
	2. Dochody z dzierżawy składników majątkowych	423 064,80
	3 Należność za zajęcie terenu dróg wewnętrznych	88 717,15
700	Gospodarka mieszkaniowa	
	1. Dochody z najmu lokali	1 159 122,19
	2. Dochody ze sprzedaży lokali	0,00
	3. Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości	1 107 135,57
	4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	1 814 030,47
	5. Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	267 225,63
	6. Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	14 295 254,36
	7. wpływy z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	14 176,42
	8. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	4 921,96
710	Działalność usługowa	
	1. Wpływy z tytułu wpłat za nienaruszalność grobów	534 917,40
	2. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	1 760,93
750	Administracja publiczna	
	1. Dochody z najmu lokali – mienie sołeckie	76 075,59
	2. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	608 698,48
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	2 047,68
758	Różne rozliczenia	

	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	40 038,29
801	Oświata i wychowanie	
	1. Dochody z najmu – Szkoły Podstawowe	327 764,40
	2. Wpływ za najem instrumentów muzycznych – Zespół Szkół Muzycznych	28 560,69
	3. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	74 609,95
851	Ochrona zdrowia	
	1. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00
852	Pomoc społeczna	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	23 430,56
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	0,00
855	Rodzina	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	758,49
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	
	1. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy – opłata za parkowanie pojazdów samochodowych	0,00
	2. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy – sieci kanalizacyjnych i przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Wieliczka	4 331 765,92
	3. Dzierżawa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych	27 091,86
	4. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	
	1. Dochody z najmu lokali wiejskich	92 354,02
926	Kultura Fizyczna	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	168,57
Ogółem dochody z mienia		25 383 784,33

Dochody z mienia Gminy Wieliczka

Źródło dochodu z mienia	Plan	Dochód uzyskany w okresie od 1.01.2024r. do 31.12.2024r.	Dynamika %
Sprzedaży nieruchomości	30 700 215,07	14 295 254,36	47
Sprzedaży lokali mieszkalnych	0,00	0,00	0
Dochody z dzierżawy i najmu	6 645 962,27	7 437 326,34	112
Odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	0,00	14 176,42	0
Z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych będących w administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Wieliczce	1 430 600,00	1 500 835,37	105
Z wieczystego użytkowania nieruchomości	1 039 500,00	1 107 135,57	107
Z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	251 800,00	267 225,63	106
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00	0,00	0
Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	600 110,49	761 830,64	127
Razem	40 668 187,83	25 383 784,33	62

Burmistrz

Rafał Ślęczka