

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 1, stanowiącej własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat części nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 1, będącej własnością Gminy Wieliczka, składającą się z działki numer 378/13 o powierzchni całkowitej 0,0045 ha i działki numer 378/14 o powierzchni całkowitej 0,0046 ha. Do dzierżawy przeznaczone są części działek przedstawione na mapie stanowiącej załącznik niniejszej uchwały.

§ 2.

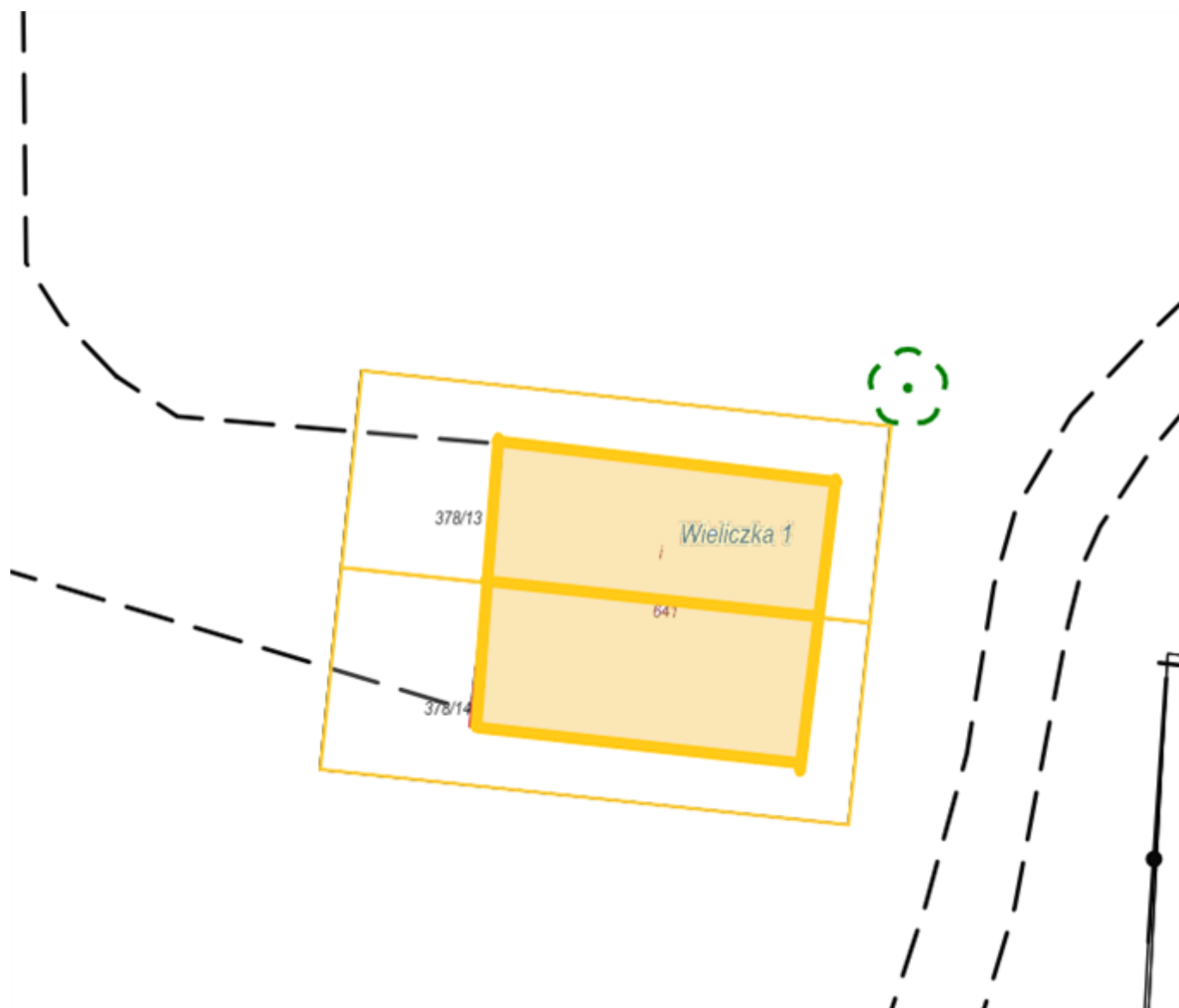
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

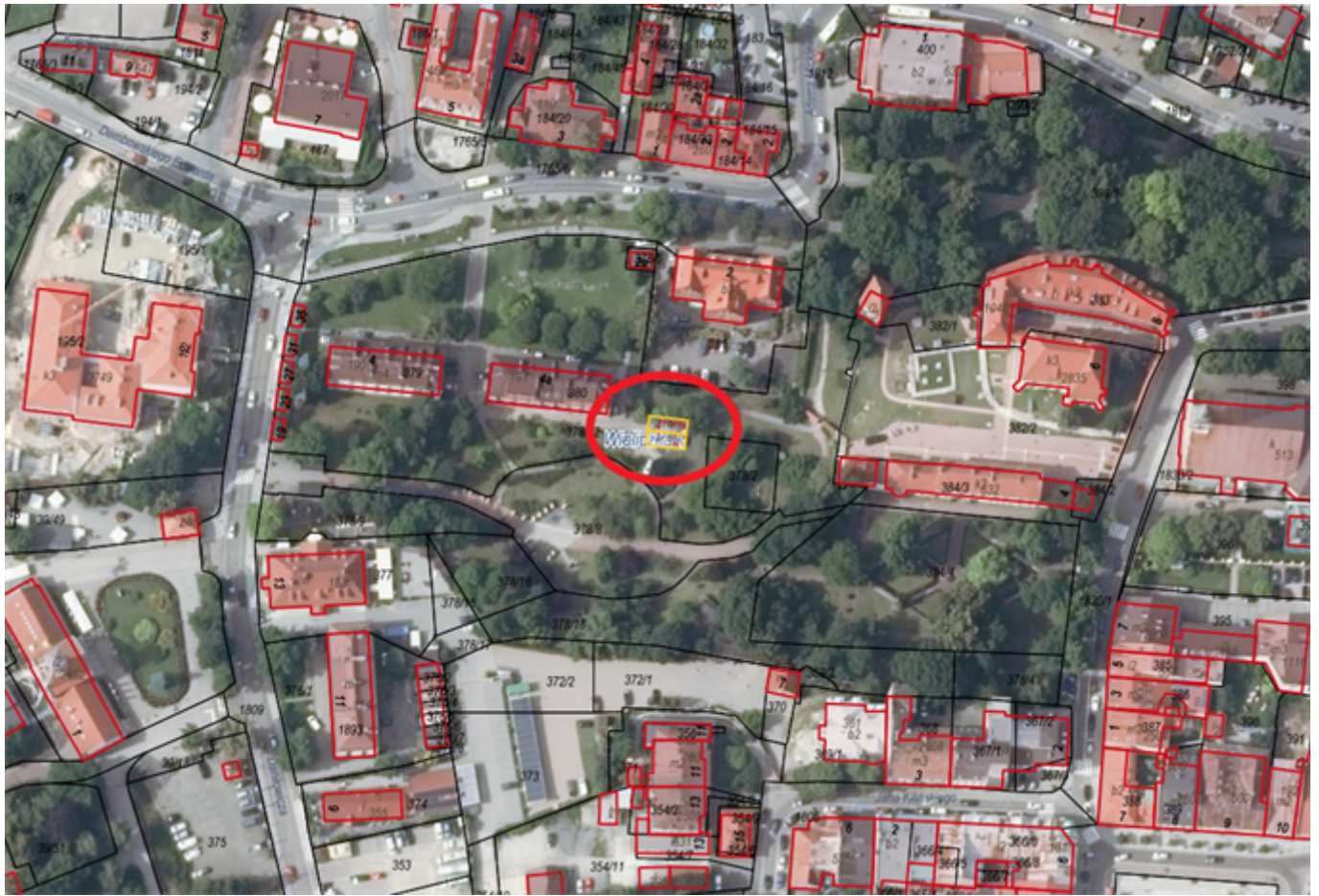
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

Nieruchomość oznaczona numerem działek 378/13 o powierzchni całkowitej 0,0045 ha i 378/14 o powierzchni całkowitej 0,0046 ha, położona przy ul. Dembowskiego w Wieliczce obręb 1, stanowi własność Gminy Wieliczka.

Do dzierżawy przeznaczone są części działek o powierzchni 22 m².

Obszar, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym ww. działki przeznaczone do dzierżawy zlokalizowane są w terenach zieleni urządzonej, oznaczonych symbolem - 29ZP.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.