

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2026 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 1, stanowiącej własność osób fizycznych

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych, położonej w Wieliczce obręb 1, składającej się z działki numer 1236 o powierzchni 0,1439 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 3.

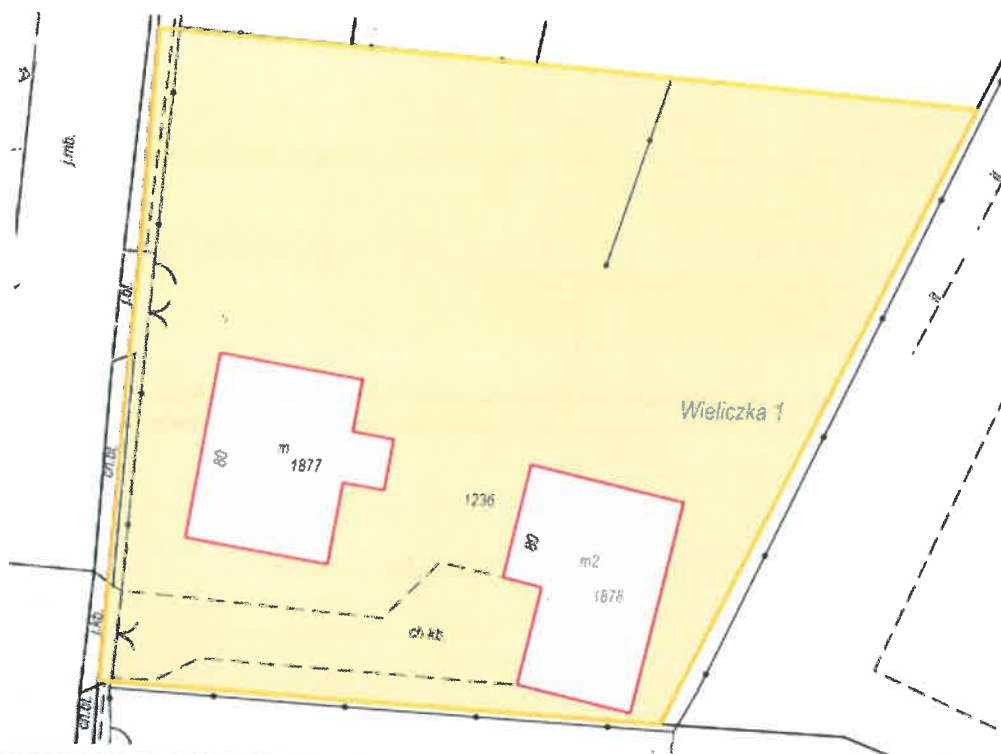
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Aleksander Karkowski
KR-662



Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Wieliczce
z dnia.....2026 r.



Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2026 r.

Nieruchomość składająca się z działki numer 1236 o powierzchni 0,1439 ha, położona przy ul.Kopernika, Wieliczka obręb 1, stanowi własność osób fizycznych.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami mieszkalnymi, o powierzchni zabudowy 95 m² oraz 97 m².

Należność z tytułu nabycia wyżej wymienionej działki zostanie rozłożona na raty w następujący sposób:

- Pierwsza rata płatna w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy notarialnej
- Druga rata płatna w terminie do dnia 31 stycznia 2027 r.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wieliczka obszar „A”, zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem - 84MN.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała podjęcie powyższej uchwały za zasadne.